

Bürgerhaus - Senioreneinrichtung Langenpreising

Raumkonzept : Grundlage 1. Konzeptentwurf Frau Wenng Sept.2013

Grundstück 2140 m²

Das Bürgerhaus gliedert sich in die Bereiche

- Barrierefreie Wohnungen
- Ambulante Wohngemeinschaft (WG)
- Dorfgemeinschaft (Räume für die Dorfgemeinschaft)
- Gemeinde (Räume für die politische Gemeinde)

Senioren - Anteil = 930 + 400 =
1330 m²

Barrierefreie Wohnungen
Gesamtzahl ca 10 - 15 Wohnungen
(ohne Nebenräume)

Ambulante WG
ca 10 Zi mit ca 40 m²
einschl. Nebenräume
pro Pflegeperson

Dorfgemeinschaft =
170 m²

Gemeinschafts - Räume

Gemeinde Anteil =
150 m²

Gemeinde- Räume

Summen

Anzahl		Zimmer	Einzel	Gesamt				Anz.	Raum	Einzel	Ges-			Gesamt	
%	Stck	Art	Größe	WFl	Anzahl	Einzel-	Ges.-		Art	Größe	Fläche	Art	m ²	Wohnfl	Grundst.
			m ²	m ²	Stck	Größe	Fläche			m ²	m ²			m ²	m ²
20	3	1,5 Zi	40	120	10	40	400	1	Gruppen-Raum	50	50	Sitzungs - Raum	100		
60	9	2 Zi	60	540				1	Cafe / Bücherei	50	50	BGM Büro	25		
20	3	3-4 Zi	90	270				1	Küche	15	15	Verwaltung Büro	25		
					1			1	Büro	25	25				
					1			1	Ausstellung	30	30				
	15			930			400				170		150	1.650	2.140